

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Nazwa przedmiotu zamówienia:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2936G w wymiarze 1,8 km w celu poprawy bezpieczeństwa i dostępności sieci drogowej Dolnego Powiśla”**

#### **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót obejmujących:

- wzmocnienie konstrukcji istniejącej nawierzchni
- przebudowę zjazdów na pola i zjazdów bramowych
- przebudowę zatoki autobusowej,
- budowę i przebudowę ciągów pieszych
- poprawę odwodnienia nawierzchni
- wymianę istniejących przepustów
- remont przepustu betonowo-kamiennego w km 0+205,40
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- instalację barier sprężystych, barier rurowych
- czyszczenie i regulacja rowów przydrożnych oraz skarp
- ustawienie nowych barier mostowych
- wykonanie oświetlenia przystanków autobusowych, przejść dla pieszych (latarnie hybrydowe)

Szczegółowy zakres nadzorowanych robót zawarty jest w przedmiarach robót, oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót **(do wglądu w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej: [www.powiatsztumski.pl](http://www.powiatsztumski.pl))** **postępowanie na wykonanie robót budowlanych na przebudowę drogi powiatowej nr 2936G w wymiarze 1,8 km w celu poprawy bezpieczeństwa i dostępności sieci drogowej Dolnego Powiśla**

#### **Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należało będzie:**

- a) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami BHP, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wymagana jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum 2 razy w tygodniu.
- b) Podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji budowy.
- c) Podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów – w tym mieszanek mineralno-bitumicznych, betonów do wszystkich elementów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
- d) Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową.

- e) Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.
- f) Przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego.
- g) Sprawdzenie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- h) Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania.
- i) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy.
- j) Uczestniczenie w komisji odbioru końcowego oraz przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych corocznie w okresie trwania gwarancji Wykonawcy robót budowlanych egzekwowanie wykonania usterek i zaleceń oraz dokonanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą.
- k) Sporządzanie protokołów: z narad i ustaleń technicznych, odbiorów częściowych, końcowego, odbiorów pogwarancyjnych,
- l) Sprawdzenie faktur Wykonawcy robót oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót budowlanych.
- ł) Sporządzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji.

**Do praw inspektora nadzoru inwestorskiego należy:**

- a) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonywanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- b) Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych, gdyby ich konstrukcja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

**FORMULARZ OFERTOWY**

nr telefonu kontaktowego: .....  
nr faksu: .....

1. Data sporządzenia oferty: .....2019 r.

2. W związku z ogłoszeniem zapytania ofertowego na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.  
„Przebudowa drogi powiatowej nr 2936G w wymiarze 1,8 km w celu poprawy  
bezpieczeństwa i dostępności sieci drogowej Dolnego Powiśla”**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną kwotę:

Wartość netto: .....

Podatek VAT .....%: .....

Wartość brutto: .....

1. Oświadczamy, że dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Oświadczamy, że przyjmujemy termin płatności w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.
4. Nr rachunku bankowego .....
5. Załączniki do oferty:

.....  
.....  
.....  
.....

..... dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub  
osoby/osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

## Wykaz personelu

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Przebudowa drogi powiatowej nr 2936G w wymiarze 1,8 km w celu poprawy bezpieczeństwa i dostępności sieci drogowej Dolnego Powiśla”**

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko Funkcja	Rodzaj i nr uprawnień	Doświadczenie zawodowe (lata pracy)
1.	2.	3.	4.
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

..... dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy lub  
osoby/osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

## UMOWA (PROJEKT)

Zawarta w dniu ..... w Sztumie pomiędzy:  
Nabywcą Powiatem Sztumskim NIP: 579-223-09-29 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu,  
w imieniu, którego działają:

1. ....
2. ....

który swoje zadania realizuje przez Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**  
a

.....,  
w imieniu, którego działa:

1. ....
- zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie procedury udzielania zamówień o wartości do 30.000 euro została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY zleca a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej nr 2936G w wymiarze 1,8 km w celu poprawy bezpieczeństwa i dostępności sieci drogowej Dolnego Powiśla**” zgodnie z obowiązkami określonym w § 6 niniejszej umowy oraz w dokumentacji projektowej.
2. Podstawą zawarcia umowy jest formularz ofertowy Wykonawcy z dnia .....2019 r.

### § 2

#### TERMINY REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji nadzoru:
  - Termin rozpoczęcia – od dnia podpisania umowy,
  - Termin zakończenia – 30 października 2019 r. (plus max. 60 miesięczny okres gwarancji na roboty budowlane, w którym inspektor nadzoru ma obowiązek uczestniczyć w przeglądach pogwarancyjnych).
2. Planowana data zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem – 30 wrzesień 2019 r.
3. Wykonawca jest zobowiązany w przypadku opóźnienia robót budowlanych i przesunięcia się terminu odbioru, do sprawowania nadzoru do dnia zakończenia niniejszego zadania inwestycyjnego.

### § 3

#### OSOBY REALIZUJĄCE ZAMÓWIENIE

Funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie:

1. ...., tel. ....

#### **§ 4 CENA**

1. Strony ustalają za przedmiot umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ..... zł (słownie: ..... zł ...../100) w tym stawka podatku VAT 23%, tj. kwota VAT ..... zł, kwota netto ..... zł.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 ulega zmianie z tytułu wydłużonego terminu pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego z przyczyn nie leżących po stronie Inspektora. Strony przewidują dodatkowe wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do ustalonego wynagrodzenia umownego za wykonanie nadzoru nad poszczególnym remontem drogi.

#### **§ 5 WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz końcowego robót.
2. Dopuszcza się możliwość częściowego rozliczenia robót w wysokości 30% i 60% wysokości wynagrodzenia umownego, po zrealizowaniu zakresu rzeczowego robót budowlanych w wysokości 30% i 60% wartości nadzorowanego zadania.
3. Podstawą wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust. 1, będzie podpisany protokół odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac nadzorowanego zadania inwestycyjnego,
4. Rozliczenie ostateczne nadzorowanego zadania inwestycyjnego nastąpi poprzez złożenie u Zamawiającego końcowej faktury VAT, poprzedzonej podpisanym przez strony umowy, protokołem odbioru końcowego.
5. Faktura VAT winna być wystawiona na: Nabywca: Powiat Sztumski NIP: 579-22-30-929, Płatnik: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum.
6. Płatność za wykonane nadzór dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy ..... w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury od Wykonawcy.

#### **§ 6 OBOWIĄZKI I PRAWA INSPEKTORA NADZORU**

1. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:
  - a) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami BHP, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wymagana jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum 2 razy w tygodniu.
  - b) Podejmowanie działań w celu dotrzymania terminu realizacji budowy.
  - c) Podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów – w tym mieszanek mineralno - bitumicznych, betonów do wszystkich elementów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
  - d) Zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową.
  - e) Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.
  - f) Przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru częściowego i końcowego.

- g) Sprawdzenie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
- h) Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania.
- i) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy.
- j) Uczestniczenie w komisji odbioru końcowego oraz przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych w okresie trwania gwarancji Wykonawcy robót budowlanych, egzekwowanie wykonania usterek i zaleceń oraz dokonanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą.
- k) Sporządzanie protokołów: z narad i ustaleń technicznych, odbiorów częściowych, końcowego robót, odbiorów pogwarancyjnych.
- l) Sprawdzenie faktur Wykonawcy robót oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót budowlanych.
- ł) Sporządzenie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji.

2. Do praw inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- a) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonywanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- b) Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonywania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych, gdyby ich konstrukcja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

## **§ 7**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

- 1. Inspektorowi Nadzoru przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy ZAMAWIAJĄCY zawiadomi Inspektora Nadzoru, że nie będzie w stanie wywiązać się z obowiązków wynikających z umowy w zakresie płatności.
- 2. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru w przypadku, gdy Inspektor Nadzoru wykonywał będzie swoje obowiązki w sposób wadliwy, niezgodny z umową lub przepisami Prawa Budowlanego.
- 3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

- 1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
- 2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za nieterminowe wykonanie niniejszej umowy w wysokości 2,00 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
- 4. Kary umowne, o których mowa Zamawiający może potrącić z naliczonego Inspektorowi Nadzoru wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
- 3. Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 4. Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla WYKONAWCY i 3 egz. dla ZAMAWIAJĄCEGO.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**